

TIHOMIR SILI, ing. građ

Stalni sudski vještak za
građevinarstvo i procjenitelj
vrijednosti nekretnina
31 000 Osijek
Kaptolska 18
OIB: 72977871844

Stečajna upraviteljica

Maja Gelo

OIB: 09233557072

31 000 Osijek

Šetalište Petra Preradovića 4

PONUDA 20/2025

Izradu procjenbenog elaborata u dva primjerka
Za Poslovnu zgradu i zemljište – Energana Alpha
u Našicama izgrađenu na kčbr. 1871/39, k.o. Našice.
ZK.ul.: 5473 za potrebe stečajnog postupka.

neto iznos 2.000,00 eur-a

Ukoliko prihvatite ponudu za izradu Elaborata napraviti će se ugovor o djelu.
Izjavljujem da nisam u sustavu PDV-a.

U Osijeku, 24. lipnja 2025.g.

Vještak:
Tihomir Sili, ing. građ.



Stečajna upraviteljica

Maja Gelo

OIB: 09233557072

Šetalište Petra Preradovića 4, 31 000 Osijek

PONUDA BROJ 06/2025

Naziv: R projekt d.o.o. za projektiranje i nadzor u građevinarstvu
Adresa: Josipa Jurja Strossmayera 341, 31000 Osijek
OIB: 61908135643
IBAN: HR2523600001102709694
PDV: U sustavu PDV-a
Telefona: 00385 99 3250 606
E-mail: patrik@r-projekt.hr
Osoba za kontakt: Patrik Reisz

PREDMET PONUDE

Izrada procjembenog elaborata vrijednosti nekretnine u skladu s Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina (NN br. 78/2015) i Pravilnikom o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN br. 105/2015) za

- Poslovna zgrada i zemljište – Energana Alpha u Našicama izgrađenu na k.č.br. 1871/39, k.o. Našice ZK.ul.: 5473

IZRADA DOKUMENTACIJE UKLJUČUJE

Izrada zasebnog procjembenog elaborata vrijednosti nekretnine za svaku katastarsku česticu u dva primjerka + digitalno potpisan procjembeni elaborat u *pdf formatu.

CIJENA USLUGE**3.100,00 EUR + PDV****UVJETI PLAĆANJA**

Plaćanje 8 dana nakon isporuke procjembenih elaborata vrijednosti nekretnina Naručitelju.

ROKOVİ ISPORUKE

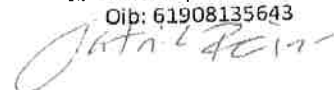
Rok izrade procjembenog elaborata vrijednosti nekretnine je prema dogovoru i potrebama naručitelja, a nakon dostave pisanog zadatka od strane naručitelja te izdavanja izvoda iz zbirke kupoprodajnih cijena koje izdaje nadležna služba.

U Osijeku, 24.06.2025. godine

Odgovorna osoba:
Patrik Reisz, dipl.ing.građ.**R projekt d.o.o.**

J.J. Strossmayera 341, Osijek

Oib: 61908135643





Stečajna upraviteljica

Maja Gelo

OIB: 09233557072

31 000 Osijek

Šetalište Petra Preradovića 4

Ponuda broj 894

➤ **Predmet usluge**

Izradu procjenbenog elaborata u dva primjerka za Poslovnu zgradu i zemljište – Energana Alpha u Našicama izgrađenu na kčbr. 1871/39, k.o. Našice. zk.ul.: 5473 za potrebe stečajnog postupka.

➤ **Cijena usluge**

3.000,00 eura (bez PDV-a)

Tvrtka je u sustavu PDV-a.

U gore navedenu cijenu uključeni su svi materijalni troškovi koji nastaju prilikom realizacije zadatka (kopiranje 2 primjerka, kilometraža, dnevnice, telefoni).

➤ **Uvjeti plaćanja**

30 dana od ispostave računa

➤ **Rok izrade**

Rok izrade elaborata je 15 dana od potvrde ponude.

➤ **Važenje ponude**

Ova ponuda važi 2 mjeseca od datuma izdavanja ponude.

➤ **Napomene**

Naručitelj je u slučaju prihvatanja ponude dužan dostaviti narudžbenicu ili potvrdu o prihvatanju radova. Rok izrade prema posebnom dogovoru.

U Osijeku 30.06.2025.

Odgovorna osoba:

Denis Škugor, mag.ing.aedif.

Statera d.o.o.
Osijek, Vukovarska cesta 31
OIB: 34209604897

MOTO ing

za vještačenje, procjenu šteta i usluge vl. Dražen Jeđud

HR 31 000 OSIJEK, Prenjska 61

Tel. 031/302-856 , 099/696-15-12

OIB: 75452230552

MB: 2701971300014

Žiro-račun: 2360000-1101907615

Zagrebačka banka d.d.

IBAN: HR3523600001101907615

AGER ALPHA d.o.o. u stečaju

Industrijska ulica 19

31 500 NAŠICE

OIB: 24399114046

PONUDA br: P0425

Rbr.	Naziv robe/usluge	Kom	Cijena	Iznos, EUR
1.	Procjena tržišne vrijednosti kogeneracijskog postrojenja Vještak Dražen Jeđud	1	1.200,00	1.200,00
UKUPNO, EUR				1.200,00

Napomena: Oslobođeno plaćanja PDV-a prema čl. 90 st. 1 i 2 Zakona o PDV-u.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Šifra operatera: DJ

Datum: 23.06.2025.

Ponuda je pisana na računalu i punovažna je bez pečata i potpisa

Izradio: Dražen Jeđud

Ponuda br.: 5-PJ1-2025

AGER ALPHA d.o.o. u stečaju
Industrijska ulica 19

31500 Našice

OIB: 24399114046

Valpovo, dana 24.06.2025
Ponuda vrijedi do: 09.07.2025
Narudžba:

TRR: HR4823400091160374572
Poziv na broj: 00 5-1-2025



Poz.	Vrsta robe - usluge	Kol.	JM	Cijena	Rab. %	Vrijednost
1.	Procjena tržišne vrijednosti kogeneracijskog postrojenja	1	kom	1.280,00	0	1.280,00

Za uplatu EUR:

EUR
1.280,00

Obveznik nije u sustavu PDV-a, PDV nije obračunat temeljem čl. 90 st. 1 Zakona o PDV-u.